

COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO
(Provincia di Milano)

VERBALE N. 23 DEL 3.7.2015

Revisore del Conto

L'anno duemilaquindici, addì 3 del mese di luglio, il sottoscritto Dott. Giovanni Battaglia, revisore del Comune di Boffalora Sopra Ticino, si è recato presso la sede Municipale del Comune di Boffalora Sopra Ticino, per esprimere il proprio parere sul Bilancio di Previsione 2015 e sui documenti contabili allegati.

Il Sottoscritto Revisore del Conto

Considerato

Che lo schema di Bilancio 2015 ed i documenti allegati sono conformi alle norme ed ai principi giuridici del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., del D.L.gs n. 118/2011 e s.m.i., ai fini conoscitivi, nonché alle norme statutarie e regolamenti vigenti.

Che valuta congrue le previsioni di spese ed attendibili le entrate previste.

Che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i diversi equilibri di comparto.

esprime

PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Bilancio di Previsione 2015 con allegata la Relazione Previsionale e Programmatica, Bilancio Pluriennale 2015/2017, nonché dalla documentazione contabile indicata nel D.L.gs n. 118/2011 e s.m.i., così come risulta dall'allegata relazione che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Boffalora Sopra Ticino, 3.7.2015

Il Revisore Unico
Dott. Giovanni Battaglia

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2015 E RELATIVI ALLEGATI

IL REVISORE DEL CONTO

In data 3 luglio 2015, presso la sede del Comune di Boffalora Sopra Ticino, il sottoscritto dott Giovanni Battaglia, in qualità di Revisore dei Conti del Comune di Boffalora Sopra Ticino, assistito dalla Sig. Roberto Piodi, quale funzionario addetto del Comune, ha proceduto all'esame del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e relativi allegati.

Lo stesso ha esaminato lo schema di bilancio di Previsione per l'esercizio 2015 e relativi allegati, predisposti dalla Giunta Comunale, approvati con deliberazione dalla Giunta Comunale in data 24.6.2015;

attesta

che il Bilancio è predisposto e presentato nell'osservanza delle norme e principi giuridici, nonché dello Statuto dell'Ente e del Regolamento di Contabilità, nonché in conformità ai regolamenti adottati e vigenti;

che il Bilancio è stato redatto nell'osservanza dei principi di imparzialità, chiarezza e prudenza, unità, annualità, universalità e integrità, veridicità, attendibilità, correttezza, oltre che al pareggio finanziario e pubblicità;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 6.5.2015 l'Ente ha provveduto ad effettuare, ai sensi del D.L.gs n. 118/2011, il riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi;

che al Bilancio sono allegati:

- 1) La Relazione Previsionale e Programmatica 2015/2017;
- 2) Il Bilancio Pluriennale 2015/2017;
- 3) Il Rendiconto per l'esercizio 2014 del Comune, approvato con Delibera C.C. n. 6 del 06.05.2015;
- 4) La tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale, già allegata al rendiconto dell'esercizio finanziario 2014;
- 5) Che i tre i documenti contabili (Bilancio Annuale, Bilancio Pluriennale e Relazione Previsionale e Programmatica) sono coerenti tra di loro;

6) Che con deliberazione in data 24.6.2015, ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167, Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e Legge 5 agosto 1978, n.457, sono state individuate aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie negli strumenti previsionali riguardanti l'anno 2015, fissandone contestualmente il prezzo massimo di cessione;

7) Che è allegato il programma triennale dei lavori pubblici di cui alla legge 11 febbraio 1994, Nr. 109; le indicazioni risultano essere compatibili con gli indirizzi generali dell'Amministrazione Comunale deliberati con provvedimento G.C. n. 88 del 8.10.2014, esecutivo, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale in data 24.6.2015;

8) che si è tenuto conto di quanto previsto in materia di aumenti delle addizionali IRPEF (art. 1 commi 142 - 143 - 144 - Legge finanziaria 2007-L.296/2006);

9) che i documenti contabili relativi al Bilancio di Previsione annuale e pluriennale sono conformi ai modelli approvati con D.P.R. 31 gennaio 1996, Nr. 194 e successive integrazioni e modificazioni (Decreto Ministero Economia 24.06.2002);

10) che nella stesura del bilancio si è tenuto conto delle norme contenute nel Decreto del 14.11.2006 e s.m.i. del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative alla codificazione modalità e tempi per l'attuazione del SIOPE;

11) che la Relazione Previsionale e Programmatica è stata redatta nell'osservanza del nuovo modello, approvato con D.P.R. 3 agosto 1998 n. 326, ai sensi dell'art. 160 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

12) L'Ufficio ha adempiuto i dettami previsti dal D.L. gs n. 118/2011 e s.m.i. in tema di "Armonizzazione" - Fondo Crediti di dubbia esigibilità, nuovo piano dei conti e relativa codificazione, allegando al bilancio stesso copia di quello armonizzato;

13) che sono state distinte le entrate e le spese per funzioni delegate e quelle a specifica destinazione:

Funzioni delegate dalla Regione

Risorsa 2.03.2062	"Contributo regionale L. n. 13/89"	€ 6.000,00
Intervento 1.09.01.05	"Interventi L. n. 13/89"	€ 6.000,00

- Sanzioni amministrative per violazioni regolamenti comunali ordinanze e C.D.S.
- 3.01.3008 – 3.01.3010 € 275.000,00
- Quota 50% € 137.500,00

- Importi da iscrivere nella parte Spesa del bilancio 2015:	
- 1.08.01.02.- “Interventi miglioramento circolazione/educazione/segnaletica stradale” Art. 208,c.4,Lettera a)D.L.gs n.285/92	Euro 3.000,00
- 1.08.01.03 -“Sicurezza stradale” Art. 208,c.4,Lettera a)D.L.gs n.285/92	Euro 24.000,00
- 1.08.01.03-“Sicurezza stradale” Art.208,c.4,Lettera b)D.L.gsn.285/92	Euro 65.000,00
- 1.08.01.03.- “Incarichi vigilanza territorio”	Euro 5.000,00
- 1.08.01.04.- “Noleggio automezzo”	Euro 10.200,00
- 1.08.02.03- “Illuminazione pubblica”	Euro 40.000,00
- 1.03.01.03 – “Formazione”	Euro 1.800,00
- 1.03.01.02 – “Vestiaro personale”	Euro 5.000,00
- 1.03.01.02 – “Funzionamento manutenzione uffici”	Euro 1.500,00
- 1.03.01.03 – “Prevenzione randagismo cani”	Euro 3.500,00
- 1.03.01.03 – “Gestione automezzi”	Euro 3.000,00
- 1.03.01.02 – “Gestione automezzi”	Euro 4.000,00
- 1.01.02.01 – Previdenza integrativa”	Euro 4.000,00
Totale	Euro 170.000,00
Percentuale di utilizzo finalità art.208, comma 4, del C.D.S. e s.m.i	61,82%

tenuto conto

Che il responsabile del Servizio Finanziario ha attestato in data 24.6.2015 la veridicità delle previsioni di entrata e compatibilità delle previsioni di spesa ai sensi del comma 4, dell’art. 153, del D.Lgs. Nr. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni.

Rileva

che nel Bilancio Preventivo per l’esercizio 2015

il pareggio finanziario è così previsto:

Entrate	€	7.293.773,21
Spese	€	7.293.773,21

l'equilibrio economico-finanziario e' così previsto:

Entrate Tit. I	€	2.817.927,00
Entrate Tit. II	€	235.264,00
Entrate Tit. III	€	1.227.796,00
Totale Entrate	€	4.280.987,00

=====

Spese correnti Tit.I	€	4.183.080,68
Titolo III(Mutui)	€	547.680,00
Totale Spese	€	4.730.760,68

=====

Già detratti

Anticipazione di cassa € 464.811,00

A detrarre

Avanzo amministrazione

Per estinzione anticipata

Mutui € 253.668,00

Fondo pluriennale

Vincolato corrente € 161.105,68

Totale € **4.315.987,00**

=====

Differenza € 35.000,00

=====

Proventi OO.UU € **35.000,00**

Applicati al Corrente

E' stato applicato al bilancio di previsione parte dell'avanzo di amministrazione discendente dall'esercizio 2014, (Deliberazione del Consiglio

Comunale n. 6 del 06.05.2015 e deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 6.5.2015 – Riaccertamento straordinario dei residui – D.L.gs n. 118/2011) esclusivamente a spese in conto capitale e per estinzione anticipata mutui che qui si evidenziano:

Straordinaria manutenzione strade	€	70.000,00
Acquisto impianti attrezzature	€	35.000,00
Impianti di illuminazione	€	20.000,00
Straordinaria manutenzione cimitero	€	70000,00
Estinzione anticipate mutui:		
€ 80.000,00 B.P.M. – Aree Verdi		
€ 200.000,00 B.P.M. – Piazza Italia	€	253.668,00
		=====
Totale	€	448.668,00

L'equilibrio fra entrate e spese delle spese in conto capitale e' così previsto:

Entrate Tit. IV	€	1.259.470,00
Fondo pluriennale		
Vincolato capitale	€	71.665,53

Totale Entrate € **1.331.135,53**

Avanzo amministrazione		
Applicato in conto		
Capitale	€	195.000,00

Totale € **1.526.135,53**

Totale spese Titolo II € **1.491.135,53**

Differenza	€	35.000,00
------------	---	-----------

Proventi OO.UU	€	35.000,00
-----------------------	---	------------------

Applicati al Corrente

L'equilibrio fra entrate e spese dei servizi per conto terzi e' così previsto:

Entrate Titolo VI	€	607.066,00
-------------------	---	------------

Spese Titolo IV	€	607.066,00
-----------------	---	------------

Prende atto

Che la manovra finanziaria che il Comune intende attuare per conseguire l'equilibrio economico-finanziario della parte corrente del Bilancio si caratterizza principalmente come segue:

Per quanto riguarda le entrate tributarie, sono state iscritte in conformità alle vigenti disposizioni di legge che regolano la materia, per le entrate derivanti da trasferimenti correnti dello Stato, le stesse sono state quantificate nel rispetto delle attuali disposizioni di legge:

- La Legge n. 147 del 27.12.2013: "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" - Legge di Stabilità 2014;

- Il D.L. n. 95 del 6.7.2012: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito in legge n. 135 del 7.8.2012;

- La Legge n. 190 del 23.12.2014: "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" - Legge di Stabilità 2015;

- Il Decreto Legislativo n. 118 / 2011 "Armonizzazione contabile";

- Il Decreto Legge n. 78 / 2015 – "Decreto Enti Locali";

- Il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, che ha differito la scadenza dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 al 30 luglio 2015;

E' stata verificata l'iscrizione del gettito dell'Imposta Unica Comunale, istituita dal comma 639 della Legge 147/2013, con decorrenza 1.1.2014; la stessa si basa su due presupposti:

- il possesso di immobili collegato alla loro natura e
- l'erogazione e la fruizione dei servizi comunali.

L'Imposta Unica Comunale è composta:

- dall'IMU, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, con le esclusioni in precedenza indicate;
- dalla TASI, riferita ai servizi indispensabili, a carico del possessore e dall'utilizzatore dell'immobile;
- dalla TARI, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Detta imposta comporta un gettito complessivo stimato in € 1.823.371,00, così suddiviso:

- IMU € 566.000,00
- TASI € 555.000,00
- TARI € 837.371,00

Con riferimento alla TARI è previsto il tributo provinciale pari ad € 41.869,00.

È stata verificata l'iscrizione del gettito dell'Imposta Municipale Propria pari a € 566.000,00. Il gettito previsto è calcolato con riferimento alle seguenti variabili:

- Rendite degli immobili presenti sul territorio del Comune di boffalora sopra Ticino utilizzate ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili,
- Variazione compensativa delle risorse, attribuite al Fondo di Solidarietà Comunale, in ragione della differenza: Gettito I.M.U. stimato (Quota comune ad aliquota di base) e gettito I.C.I. – Art. 13, comma 17, del D.L. n. 201 / 2011 e s.m.i,
- Eliminazione IMU per l'abitazione principale.
- Confronto TASI ad aliquota standard e perdita gettito IMU abitazione principale, comportante una diminuzione di risorse attribuite col Fondo di Solidarietà Comunale.

Le aliquote applicate sono evidenziate con deliberazioni Giunta Comunale n. 53 del 24.6.2015:

E' prevista una previsione di € 40.000,00 per accertamenti d'imposta arretrate relativi ad anni pregressi;

La conferma dell'aliquota per l'addizionale IRPEF pari al 0,7% comporta una iscrizione al Bilancio di una Entrata pari a € 50000,00.

Che il provento relativo al Fondo di Solidarietà Comunale è stato attenuto prendendo a riferimento l'importo del Fondo Sperimentale di riequilibrio ed applicando allo stesso le modifiche imposte dalla legge n. 228 del 24.12.2012, Art 1, Comma 380, così come modificato dalla Legge n. 147 del 27.12.2013 e s.m.i..

- Per l'anno 2014 - 2015 e 2016 si prevedono decurtazioni sul fondo sviluppo investimenti, trasferimento erariale non fiscalizzato e imputabile al Titolo II dell'Entrata, dovute a mutui scaduti e rinegoziati:

Anno 2015 - € 21.743,05

Anno 2016 - € 21.743,05

Anno 2017 - € 21.240,06

I proventi delle concessioni edilizie risultano iscritte per € 60.000,00 subordinate agli strumenti urbanistici vigenti e per le previsioni di nuove entrate, come da tabella sotto indicata:

ENTRATA:

Risorsa 4.05.4035 "Quota proventi OO.UU. manutenzioni straordinarie/opere"	€	18.000,00=
Risorsa 4.05.4037 "Quota proventi OO.UU. manutenzioni ordinarie"	€	35.000,00=
Risorsa 4.05.4036 "Quota 10% proventi OO.UU. Barriere architettoniche"	€	6.000,00=
Risorsa 4.05.4038 "Quota 8% proventi OO.UU. secondaria Enti di Culto"	€	1.000,00=

Totale € **60.000,00=**

USCITA:

Intervento	2.09.06.01	" Realizzazione Casa dell'Acqua"	€	5.000,00=
Intervento	2.01.05.01	" Straordinaria/realizzazione opere"	€	13.000,00=
Intervento	2.01.05.01	"Barriere architettoniche"(10%)	€	6.000,00=

Intervento	2.01.05.01	”Edifici di culto”	€ 1.000,00=
Intervento	1.01.05.01	”Manutenzione ordinaria immobili”	€ 35.000,00=

Totale

€ 60.000,00=

È stata verificata l’istituzione dei capitoli previsti dalle Leggi Regionali:

- Fondo destinato alla manutenzione degli edifici del culto (L.R. 20/92) per € 1.000,00
- Fondo destinato all’abbattimento delle barriere architettoniche (L.R. 6/89) pari a € 6.000,00

La percentuale di utilizzo (Corrente / Capitale) è prevista dalla Legge n. 244 del 24.12.2007 (*Finanziaria 2008*) Articolo 2, comma 8, così come modificata dal D.L. n. 35/2013 Art. 10 comma 4ter, convertito nella Legge 6.6.2013 n. 64 consentendo l'applicazione degli Oneri di urbanizzazione in parte corrente: 50% oltre ad un'ulteriore 25% per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale per l'anno 2015, mentre per le annualità 2016 e 2017 i proventi degli oneri di urbanizzazione vengono utilizzati esclusivamente in conto capitale.

Per l’annualità 2015 la percentuale di utilizzo degli Oneri di Urbanizzazione in parte corrente è pari al 58,33%.

Sul costo del personale permane un vincolo che deriva dall’art. 1, co. 557, della legge 296 del 2006 (*finanziaria 2007*), come da ultimo modificato dall’articolo 14, comma 7, del DL 78 del 2010 e dal D.L. 90/ 2014 e s.m.i., il quale prevede che gli enti locali soggetti al patto di stabilità: “Assicurano la riduzione delle spese di personale”.

La copertura per i servizi a domanda individuale risulta pari al 60,59% (Come da prospetto allegato)

Le spese relative al programma per investimenti a carico del Bilancio 2015 e per le annualità 2016 / 2017 risultano evidenziate nell’allegata tabella:

Il prospetto di bilancio ai fini del rispetto del Patto di Stabilità Interno predisposto dal competente Ufficio prevede il raggiungimento dell’obiettivo calcolato ai sensi della vigente normativa.

Si raccomanda, in ogni caso, il disposto dell'Art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009 e s.m.i. in merito alla compatibilità dei pagamenti in conto capitale riferiti agli obiettivi di finanza pubblica (Patto di Stabilità Interno).

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto Revisore del Conto

Esprime

PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di Bilancio di Previsione 2015 presentatomi dalla Giunta Comunale e sui documenti allegati, considerando gli stessi congrui, coerenti ed attendibili.

Invita l'Amministrazione Comunale

- ad allegare il presente parere alla documentazione da consegnare ai Consiglieri per la discussione e l'approvazione del Bilancio e dei documenti contabili allegati;

Lì, 3.7.2015

Ft.o Il Revisore del Conto

Dr. Giovanni Battaglia