COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO

PROVINCIA DI MILANO

Il Sindaco
CURZIO TREZZANI

Gruppo di lavoro

FABRIZIO MONZA (capogruppo) - Ordine Architetti PPC di Milano - Categ. A - n. 8082

HELGA DESTRO - Ordine Architetti PPC di Milano - Categ. A - n. 16255

Area Tecnica
GABRIELA NAVA - MAURO OLDANI

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOTTATO CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N._____ DEL _____

APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N._____ DEL _____

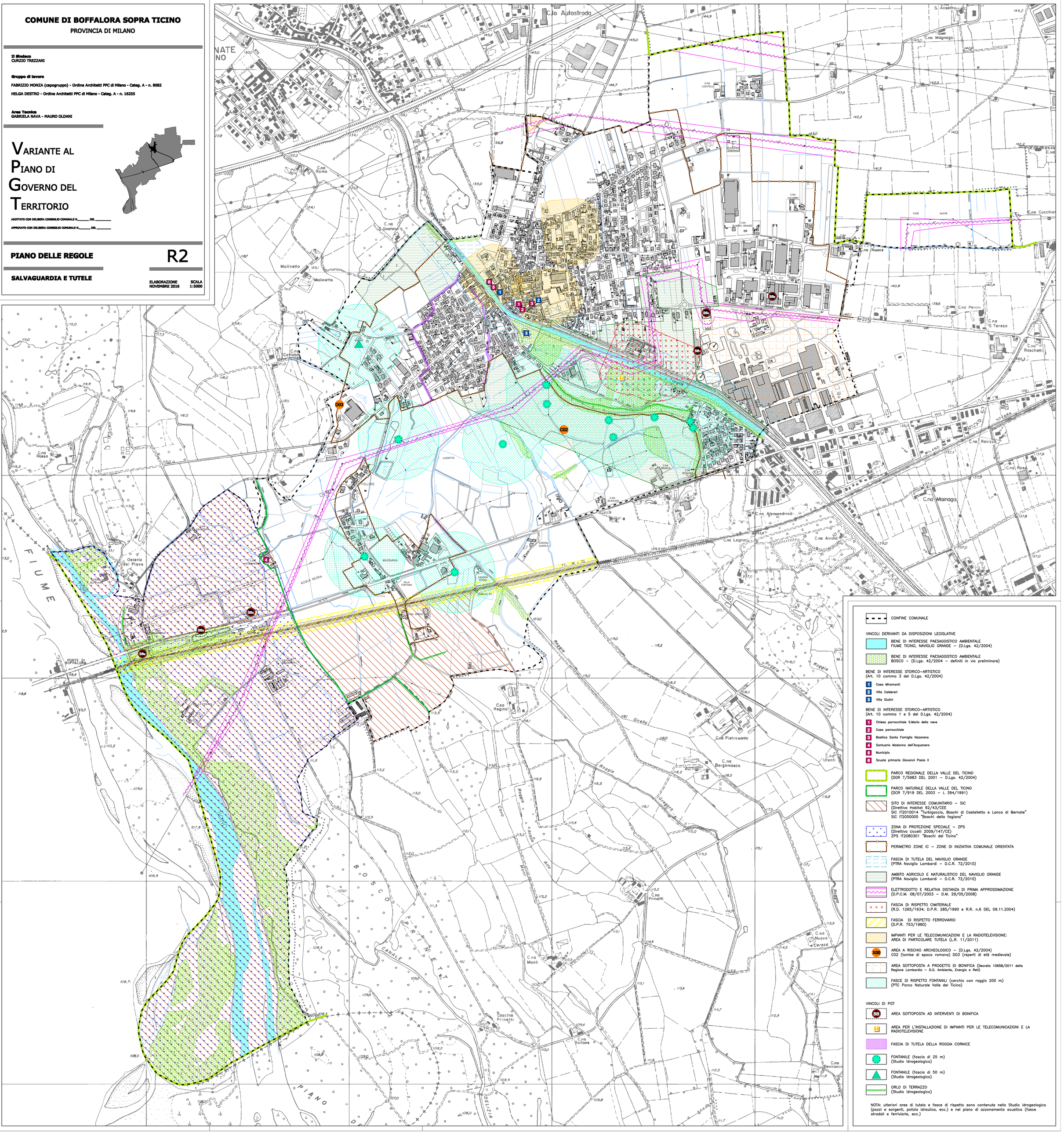
PIANO DELLE REGOLE

R2

SALVAGUARDIA E TUTELE

ELABORAZIONE NOVEMBRE 2016

SCALA 1:5000



CONFINE COMUNALE

VINCOLI DERIVANTI DA DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

BENE DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE
FIUME TICINO, NAVIGLIO GRANDE – (D.Lgs. 42/2004)

BENE DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE
BOSCO – (D.Lgs. 42/2004 – definiti in via preliminare)

BENE DI INTERESSE STORICO–ARTISTICO
(Art. 10 comma 3 del D.Lgs. 42/2004)

1 Casa Miramonti
2 Villa Calderari
3 Villa Giulini

BENE DI INTERESSE STORICO–ARTISTICO
(Art. 10 comma 1 e 5 del D.Lgs. 42/2004)

1 Chiesa parrocchiale S.Maria della neve
2 Casa parrocchiale
3 Basilica Santa Famiglia Nazarena
4 Santuario Madonna dell'Acquanera
5 Municipio
6 Scuola primaria Giovanni Paolo II

PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO
(DGR 7/5983 DEL 2001 – D.Lgs. 42/2004)

PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO
(DCR 7/919 DEL 2003 – L 394/1991)

SITO DI INTERESSE COMUNITARIO – SIC
(Direttiva Habitat 92/43/CEE
SIC IT2010014 "Turbigaccio, Boschi di Castelletto e Lanca di Bernate"
SIC IT2050005 "Boschi della fagiana"

ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE – ZPS
(Direttiva Uccelli 2009/147/CE)
ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino"

PERIMETRO ZONE IC – ZONE DI INIZIATIVA COMUNALE ORIENTATA

FASCIA DI TUTELA DEL NAVIGLIO GRANDE
(PTRA Naviglio Lombardi – D.C.R. 72/2010)

AMBITO AGRICOLO E NATURALISTICO DEL NAVIGLIO GRANDE
(PTRA Naviglio Lombardi – D.C.R. 72/2010)

ELETTRODOTTO E RELATIVA DISTANZA DI PRIMA APPROSSIMAZIONE
(D.P.C.M. 08/07/2003 – D.M. 29/05/2008)

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
(R.D. 1265/1934; D.P.R. 285/1990 e R.R. n.6 DEL 09.11.2004)

FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO
(D.P.R. 753/1980)

IMPIANTI PER LE TELECOMUNICAZIONI E LA RADIOTELEVISIONE:
AREA DI PARTICOLARE TUTELA (L.R. 11/2011)

AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO – (D.Lgs. 42/2004)
C02 (tombe di epoca romana) D03 (reperti di età medievale)

AREA SOTTOPOSTA A PROGETTO DI BONIFICA (Decreto 10658/2011 della Regione Lombardia – D.G. Ambiente, Energia e Reti)

FASCE DI RISPETTO FONTANILI (cerchio con raggio 200 m)
(PTC Parco Naturale Valle del Ticino)

VINCOLI DI PGT

SB AREA SOTTOPOSTA AD INTERVENTI DI BONIFICA

AREA PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LE TELECOMUNICAZIONI E LA RADIOTELEVISIONE

FASCIA DI TUTELA DELLA ROGGIA CORNICE

FONTANILE (fascia di 25 m)
(Studio Idrogeologico)

FONTANILE (fascia di 50 m)
(Studio Idrogeologico)

ORLO DI TERRAZZO
(Studio Idrogeologico)

NOTA: ulteriori aree di tutela e fasce di rispetto sono contenute nello Studio idrogeologico (pozzi e sorgenti, polizia idraulica, ecc.) e nel piano di azzonamento acustico (fasce stradali e ferriviarie, ecc.)